

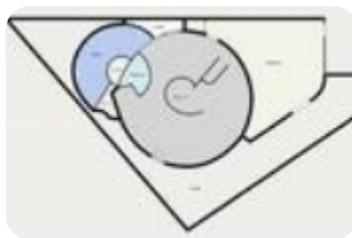


Rif.: 60837864

## € 2.600 / mese Negozio in affitto

Arco, Via Garberie

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 209 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE - ARCO - NEGOZIO - 209 MQ**  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Proponiamo in locazione locale commerciale di 209 mq, l'immobile si trova in una posizione strategica su una via ad alto passaggio veicolare e pedonale nelle vicinanze del centro storico di Arco. La sua posizione favorisce un'alta visibilità e garantisce un facile accesso sia per i pedoni che per coloro che si spostano in auto. La caratteristica distintiva di questo locale è la sua struttura tonda, la quale conferisce un tocco unico. Le molteplici vetrine donano luminosità e visibilità. La presenza di una canna fumaria indica la possibilità di ospitare attività di somministrazione, rendendo il locale versatile per diverse tipologie di attività commerciali, come ristoranti, caffetterie o negozi specializzati. Il locale dispone di uno spazio esterno, il quale rappresenta un vantaggio aggiuntivo, consentendo la possibilità di disporre tavoli all'aperto o utilizzare lo stesso spazio come parcheggio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

