



Rif.: 61138692

€ 195.000

5 locali in vendita

Folgaria, Via Damiano Chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro di Folgaria, in posizione comoda e servita ma al tempo stesso tranquilla, proponiamo interessante casa terra-cielo con accesso indipendente, ideale come residenza principale, casa vacanza o investimento immobiliare. A pochi minuti dalla zona pedonale e da tutti i principali servizi, con il fascino del centro storico e la comodità della vita di paese. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è così composto: A piano terra: ampio avvolto con grandi metrature, perfetto per realizzare un garage. A Primo piano: cucina abitabile e prima camera matrimoniale. A Secondo piano: camera singola, camera matrimoniale e bagno finestrato. A Terzo piano: soffitta con soppalco, uno spazio suggestivo e versatile per creare una zona relax o studio. Completano la proprietà un posto auto esterno e un terreno di proprietà situato a pochi minuti dall'abitazione, perfetto come giardino, orto o area relax estiva. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, ma offre grande potenziale di personalizzazione: possibilità di realizzare una dimora di charme nel cuore di Folgaria, valorizzando il carattere autentico delle



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

