



Rif.: 60998855

€ 105.000

Bilocale in vendita

Folgaria, Via G. Leopardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 711.29 kW h/m² anno

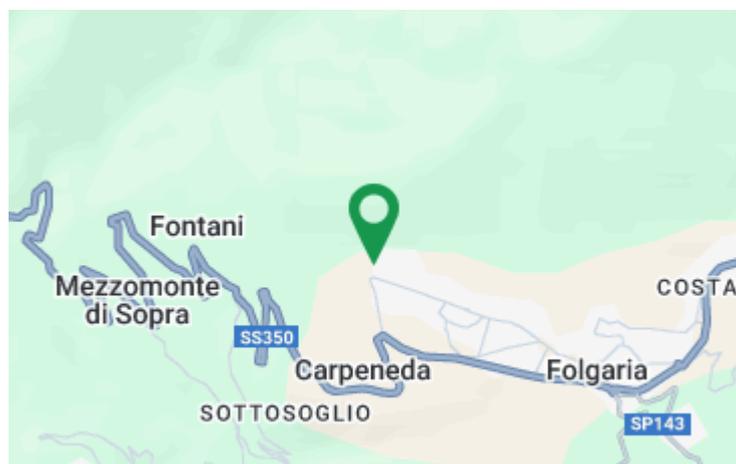
EP globale rinnovabile: 4.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

FOLGARIA. Scopri questo affascinante bilocale situato in una posizione tranquilla e riservata, a soli 700 metri dai servizi e dal centro. La sua superficie di 50 m² è ottimizzata per offrire comfort e praticità. La zona giorno, ampia e luminosa, è perfetta per momenti di convivialità, mentre la cucina a vista, completamente attrezzata, è ideale per gli amanti della cucina. La camera matrimoniale è perfetta per il relax, mentre il bagno finestrato con doccia garantisce praticità. L'immobile è stato completamente ristrutturato, garantendo un ambiente moderno e pronto per essere abitato, senza necessità di interventi. Essendo situato al piano seminterrato e con un orientamento sud-ovest, l'appartamento beneficia di una luminosità naturale che crea un'atmosfera calda e accogliente. La posizione tranquilla e riservata, a soli 700 metri dai servizi e dal centro, lo rende perfetto per chi cerca un pied-à-terre. Non perdere l'occasione di visitarlo!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

