



Rif.: 61241322

**€ 200.000**

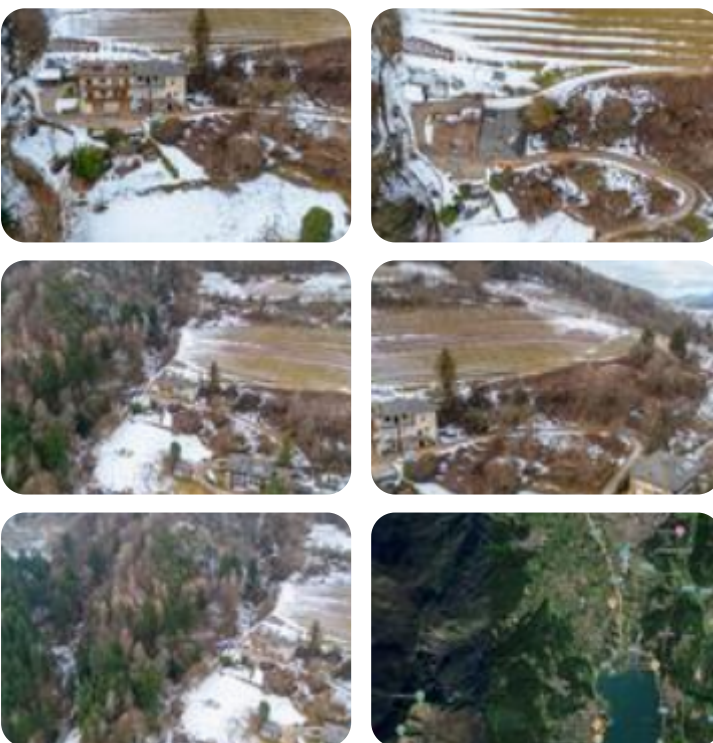
### Ter. agricolo in vendita

Pergine Valsugana, Via alle Rive - Canale-San Cristoforo

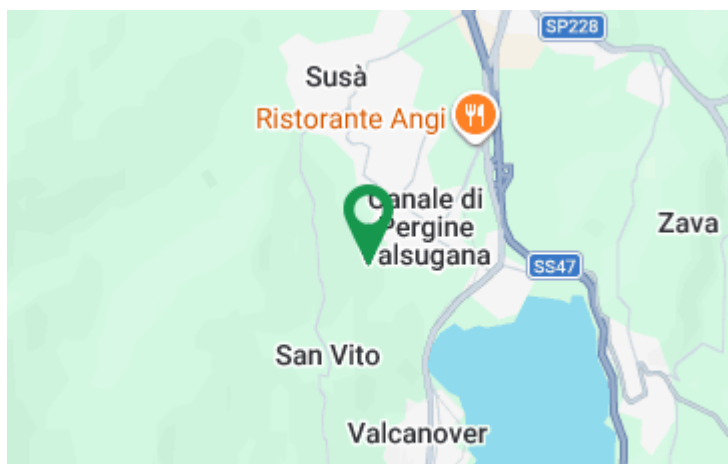
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 10.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella suggestiva località di Canale-San Cristoforo, nel comune di Pergine Valsugana, si trova un terreno agricolo di circa 10.000 mq, ideale per chi desidera investire in un'area ricca di potenzialità. La conformazione pianeggiante del suolo facilita le operazioni agricole e la gestione delle colture. La zona è conosciuta per la sua bellezza paesaggistica e la vicinanza a servizi essenziali, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca un investimento nel settore agricolo. I terreni destinati a vigneto, prato e pascolo sono adiacenti tra loro, formando un unico corpo fondiario di facile gestione e lavorazione. Il bosco di 2.184 mq, invece, è ubicato in una posizione separata e non è confinante con il resto della proprietà. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 9622 mq ed è composta da: 7.438 mq di vigneto 2.184 mq di bosco



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

