



Rif.: 61174715

€ 500.000

Rustico in vendita

Pergine Valsugana, Via alle Rive - Canale-San Cristoforo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

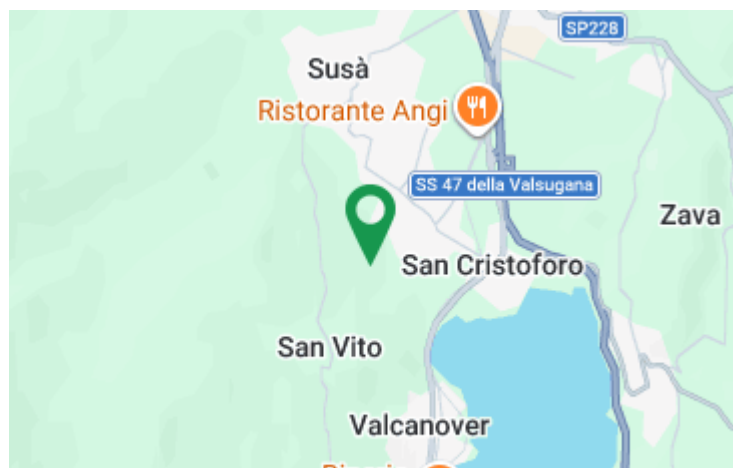
EP globale non rinnovabile: 514.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANALE- SAN CRISTOFORO Proponiamo affascinante Maso da ristrutturare nel comune di Pergine Valsugana Questa proprietà, risalente al 1900, offre una superficie di 230 mq e ha subito alcuni lavori che hanno interessato solo parzialmente l'edificio. Attualmente necessita di un intervento affinché possa essere messa in risalto tutta la sua potenzialità. L'immobile, si sviluppa su quattro livelli:- Piano terra con tre avvolti di cui due comunicanti che si possono trasformare in Box auto.- Piano primo comprendente due stanze, cucina abitabile, disbrigo, bagno, balcone e deposito con accesso al retro della proprietà- Piano secondo con accesso indipendente composto da due stanze, disbrigo, balcone e due soffitte.- Piano terzo, soffitta. Fanno parte della soluzione anche i seguenti terreni:- Mq 2184 a coltura Bosco- Mq 504 a coltura Prato- Mq 1288 a coltura Vigna- Mq 6150 a coltura Vigna- Mq 228 a Pascolo L'immobile, posto in una zona dalla vista mozzafiato, si presta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

