

Partita IVA: 04121030243

Via Bolghera, 33 38122 Trento (TN)

Email: tncs1@tecnocasa.it - Tel.: 0461917456









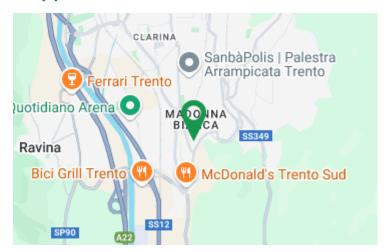








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61075749

## € 310.000

## 5 locali in vendita

Trento, Via Clorinda Menguzzato - Madonna Bianca

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 112 ca. Locali: 5 locali Sottotipologia:

Bagni: Terrazzi: Piano: 5

Classe energetica: M

EP globale rinnovabile: 37.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙂 EP estiva del fabbricato: 🕲

MADONNA BIANCA - VIA MENGUZZATOProponiamo in vendita ampio appartamento di 5 locali ubicato al quinto piano di un contesto condominiale servito di ascensore.L'immobile è stato totalmente ristrutturato nel 2020 con lavori come i serramenti esterni ed interni, i pavimenti, gli impianti ed i bagni.Entrando si viene accolti da un ingresso che introduce la zona giorno e un corridoio che porta alla zona notte nonchè ai due bagni.La zona giorno è composta da una cucina abitabile e un ampio soggiorno entrambi con accesso al terrazzo esposto a Ovest.La zona notte è composta da un bagno cieco e un bagno cieco con doccia, due stanze matrimoniali e una doppia esposte a Sud ed a Est.Nel 2023 è stato ristrutturato esternamente il condominio con l'inserimento di un cappotto termico, la sostituzione dei serramenti con quelli in triplo vetro, la sostituzione della caldaia, il rifacimento dei balconi, l'inserimento dei panneli solari ed infine l'inserimento del videocitofono.Completa la soluzione una cantina di proprietà al piano

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

