



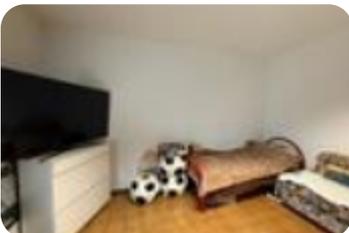
Rif.: 61048060

**€ 160.000**

## Quadrilocale in vendita

Pergine Valsugana, Via Marzola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



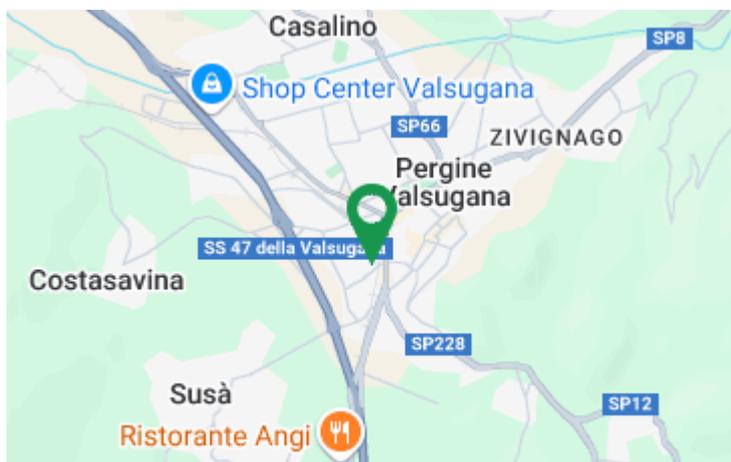
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PERGINE VALSUGANA - Nel cuore di Pergine, proponiamo un appartamento di 77 mq situato al piano rialzato di un edificio civile. Costruito nel 1982 e ristrutturato esternamente con l'installazione del cappotto termico nel 2012, l'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti: due camere da letto, un bagno finestrato, un soggiorno e una cucina abitabile separata. Un balcone accessibile dal soggiorno offre uno spazio esterno privato per momenti di relax. La disposizione degli spazi è ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata ai servizi del comune. L'appartamento (locato) rappresenta un'ottima opportunità di investimento, interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza con il centro cittadino e le sue comodità. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia ai seguenti recapiti: 0461.917456 tncs1. Seguitemi sui nostri canali social, sarete così aggiornati sulle nostre proposte di vendita e di locazione! Facebook: Agenzia Tecnocasa Trento Instagram:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

