



Rif.: 61011019

↓ € 295.000

€ 338.000 (-13%)

## Trilocale in vendita

Pergine Valsugana, Via Pomarol - Susà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



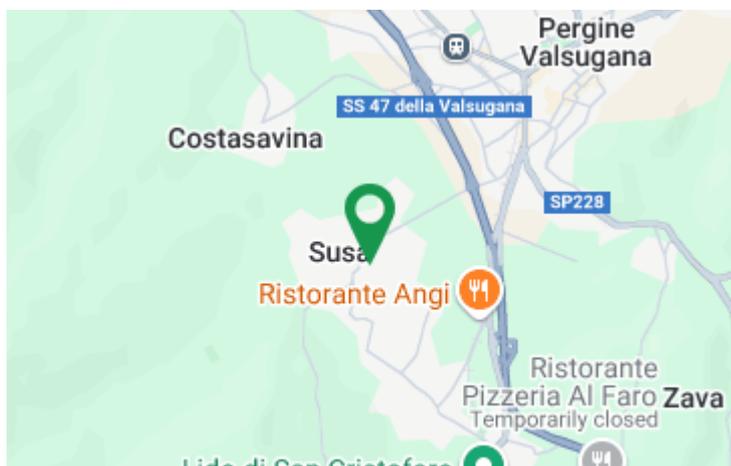
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PERGINE VALSUGANA - Nella frazione Susà, si vende accogliente appartamento di 85 mq, situato al piano terra con ottima esposizione solare. L'immobile, costruito nel 2012, si compone di tre locali ben distribuiti: un'ampia zona giorno open space con cucina Lube, soggiorno e un comodo ripostiglio. La zona notte con pavimentazione in gres effetto legno, costituita da due camere da letto, di cui una matrimoniale e una seconda stanza attualmente adibita a studio con cabina armadio. L'appartamento offre inoltre l'accesso a un giardino privato di 120 mq e una veranda con vetri removibili. Tra le dotazioni: serramenti con triplo vetro, riscaldamento autonomo a pavimento con alimentazione a metano, raffrescamento con pompa di calore, videocitofono, impianto solare condominiale, classe energetica B+, sistema di allarme con videoregistrazione. Completano la proprietà un box auto e un posto auto coperto acquistabili a parte. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia ai seguenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

