



Rif.: 61163129

€ 225.000

## Trilocale in vendita

Pergine Valsugana, Via dei Moli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PERGINE- proponiamo multilocale su due livelli inserito in una palazzina edificata nel 2007. L'accesso avviene direttamente nella zona giorno, composta da soggiorno con cucina in open space. Da questo ambiente si accede a un primo balcone affacciato sopra il portico condominiale; al disimpegno che distribuisce gli ambienti del piano secondo; alla scala interna di collegamento con il piano sottotetto. Il disimpegno, nel quale è stato ricavato uno spazio ad uso ripostiglio, conduce a: un bagno finestrato dotato di box doccia; una camera matrimoniale, attualmente adibita a salotto, con accesso a un secondo balcone con affaccio verso Nord-Ovest. Attraverso una scala interna di dimensioni contenute si accede al piano sottotetto, attualmente accatastato come soffitta. L'immobile si presenta complessivamente in buono stato di conservazione. Completa la soluzione un garage singolo 18mq nel tunnel condominiale. Per ulteriori informazioni contattateci in agenzia ai seguenti recapiti: 0461.084433tncc3. Seguiteci sui nostri canali social, sarete così aggiornati sulle nostre proposte di vendita e di

:

:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

