



Rif.: 61097173

↓ € 150.000

€ 169.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Levico Terme, Via Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POVO - Proponiamo in vendita appartamento da ristrutturare in casa trifamiliare nel centro storico di Levico posto su due livelli in una località storica e meta turistica ben apprezzata. L'immobile è stato costruito nell'800 e parzialmente aggiornato nel 2025 con un intervento che ha interessato solai e scale. La soluzione presenta al secondo piano un ampio spazio destinato a un soggiorno con cucina in open-space. Un disbrigo conduce ad una luminosa stanza matrimoniale, ad un bagno finestrato fornito di doccia e vasca, e ad un ripostiglio con predisposizione per un secondo bagno. Questo spazio offre un balcone con vista sulle nostre magnifiche montagne. Salendo le scale di proprietà catastale vediamo una soffitta di oltre 75mq dove è possibile ricavare delle stanze ed un ulteriore bagno utilizzando la propria creatività per realizzare la propria casa ideale. L'immobile si presenta da ristrutturare, anche se ha goduto di alcuni interventi negli anni gli impianti risalgono agli anni '60. Il tetto e i serramenti sono stati rifatti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

