



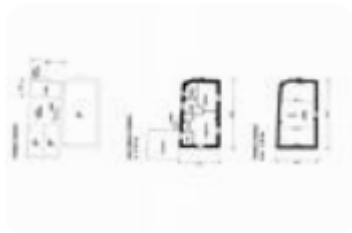
Rif.: 60820301

€ 110.000

Casa indipendente in vendita

Castel Ivano, Via delle Nogaróle - Ivano-Fracena

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

FRACENA. Proponiamo casa bifamiliare storica ubicata in una località tranquilla e lontana dal traffico. A poca distanza troviamo la piazza del paese ed alcuni servizi principali. L'immobile, originario dell'ottocento e rivisto negli anni '80, si sviluppa su tre livelli ed è composto da due appartamenti distinti. Al piano terra troviamo il primo appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere ed un bagno finestrato con vasca. Salendo al piano primo tramite delle scale esterne accediamo al secondo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno, una lavanderia ed il terrazzo. Inoltre all'interno della soluzione troviamo una scala che porta al sottotetto, che offre la possibilità di sopraelevare la soluzione. Il secondo appartamento è stato ristrutturato nel 2008, infatti gode di riscaldamento autonomo a radiatori. Al piano seminterrato troviamo infine l'ampia cantina di 63mq che offre la possibilità di creare un'ulteriore abitazione. Attualmente è presente un progetto ed un preventivo spese per le varie modalità di ampliamento della soluzione. All'esterno troviamo il cortile con parcheggi auto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

