



Rif.: 61196028

€ 680.000

5 locali in vendita

Trento, Via Strada di Candriai - Candriai

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 235 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



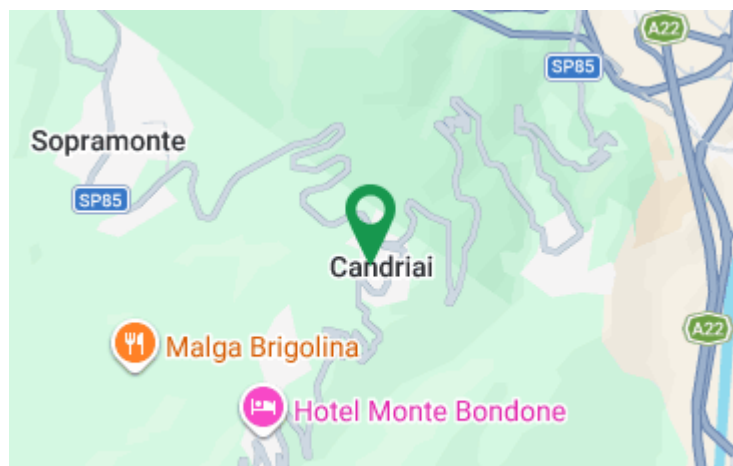
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANDRIAI (TN): Immersa nel verde e nella quiete, lontano dalla caoticità della città, proprietà indipendente in vendita. Costruita nell'anno 57, La villa si sviluppa su tre livelli funzionali, ben distribuiti e collegati da ascensore, caratterizzati da una struttura elegante e armoniosa. La proprietà è circondata da un giardino curato, splendidamente esposto al sole dall'alba fino al tramonto. Grazie ai lavori di ristrutturazione e all'ampliamento di superficie e cubatura effettuati nel 1996 e nel 2022, l'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato fin da subito. L'ingresso dell'abitazione avviene tramite una scala esterna che conduce a uno splendido terrazzo panoramico con esposizione nord/ovest, perfetto per godere di una vista mozzafiato. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno, impreziosito da eleganti finiture e da una moderna cucina open space. Completano il livello un bagno di servizio finestrato e un ampio soppalco, ideale come studio, zona relax o spazio multifunzionale. Un comodo ascensore collega tutti i livelli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

