



Rif.: 61150697

↓ € 315.000

€ 335.000 (-6%)

Quadrilocale in vendita

Trento, Via del Brennero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 218.07 kW h/m² anno

TRENTO (TN) – In una posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi e in una zona destinata a un importante progetto di riqualificazione, appartamento quadrilocale in vendita. L'immobile si trova al primo piano di un tranquillo condominio in Via Brennero: Nel 2019 la soluzione è stata oggetto di un'importante ristrutturazione completa, che ha donato agli ambienti uno stile moderno e particolarmente accogliente. L'ingresso si apre su un ampio atrio attualmente utilizzato come confortevole zona living collegato alla cucina abitabile tramite un pratico corridoio. Le camere da letto sono caratterizzate da generose metrature, tutte e tre matrimoniali ben esposte. L'appartamento gode di doppi servizi, entrambi curati nei dettagli, di cui uno finestrato. A completare la proprietà vi sono una soffitta e una cantina, utili e funzionali per ogni necessità. Ulteriore elemento di forte interesse è la rendita locativa già in essere (fino marzo 2026), pari a 2.100 € mensili, spese incluse. Ciò rende l'acquisto ancora più vantaggioso, unito alle spese condominiali contenute e allo stato

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

