



Rif.: 61063514

**€ 150.000**

**Bilocale in vendita**

**Trento, Via Silvio Pegoretti - Gardolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** C

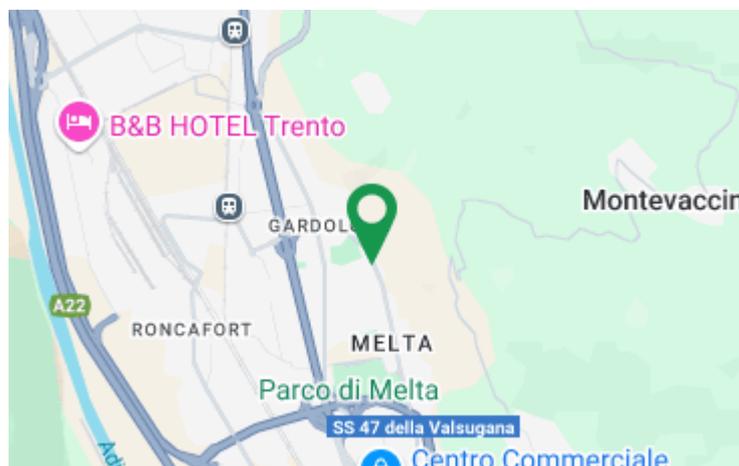
**EP globale non rinnovabile:** 70.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

GARDOLO (TN): Situato nel ben servito quartiere di Gardolo, posizionato in una via tranquilla di confine con Melta (TN), grazioso ed accogliente mini appartamento in vendita. La soluzione si trova al terzo piano di un condominio di sedici unità abitative. La costruzione dell'edificio risale agli anni '70, ancora oggi si trova in buono stato conservativo. L'immobile, recentemente e integralmente ristrutturato, dispone di una zona giorno ben organizzata, caratterizzata da spazi ottimizzati e arredamento moderno. Pur in presenza di superfici contenute, la disposizione interna è stata studiata con attenzione per garantire praticità. L'area giorno è inoltre dotata di accesso diretto a un balcone esposto a Ovest/Nord. Dalla zona giorno si accede alla camera da letto, anch'essa ben proporzionata e arredata in modo funzionale. Il bagno è dotato di box doccia. A completare la proprietà, un garage di 14 mq, adatto al parcheggio di un'utilitaria e di un'auto di medio...

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

