



Rif.: 61157093

€ 250.000

Villa singola in vendita

Trento, Via Beato Giacomo Alberione - San Giuseppe - San Pio X

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN PIO X - Posizionato in una via tranquilla e ben servita vicina al centro di Trento (TN), VILLA SINGOLA IN VENDITA. Proponiamo in vendita una villetta singola da ristrutturare, edificata negli anni '70 e sviluppata su un unico livello, inserita in un contesto tranquillo e riservato. L'immobile si presenta attualmente con una distribuzione interna tipica dell'epoca. La struttura, grazie alla pianta regolare e alle ampie superfici finestate, si presta a una completa riorganizzazione degli spazi interni, offrendo interessanti possibilità di riqualificazione. In fase di ristrutturazione è possibile realizzare un'unica villetta unifamiliare con spazi moderni e funzionali, oppure valutare un frazionamento in villetta bifamiliare, ideale per due nuclei familiari o per un'operazione di investimento. Completa la proprietà un giardino privato di circa 200 mq, che circonda l'abitazione e rappresenta un valore aggiunto sia per uso ricreativo sia per eventuali ampliamenti o ridefinizione degli spazi esterni. L'immobile conserva le finiture originali dell'epoca di costruzione e necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo tuttavia grande potenziale di valorizzazione g [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

