



Rif.: 61115456

€ 225.000

Trilocale in vendita

Bolzano, Via Parma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PARMA, BOLZANO – Trilocale da ristrutturare in VENDITA. In una zona residenziale tranquilla e ben collegata ai principali servizi della città di Bolzano, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al secondo piano di una palazzina risalente agli anni '60. La posizione risulta particolarmente comoda grazie alla vicinanza a scuole, supermercati, negozi, aree verdi e fermate dei mezzi pubblici, che rendono questa soluzione ideale per chi cerca praticità e comfort quotidiano. L'unità abitativa presenta una distribuzione interna funzionale e necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare ogni ambiente secondo i propri gusti ed esigenze. L'ingresso conduce a un soggiorno luminoso collegato a una cucina separata, mentre la zona notte comprende due stanze da letto di diversa metratura e un bagno finestrato. La presenza di un balcone con esposizione favorevole assicura spazi esterni vivibili. Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un posto auto ad uso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

