



Rif.: 61055248

**€ 240.000**

**Ufficio in vendita**

**Trento, Via Cavour - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

**Classe energetica:** D

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CENTRO STORICO (TN) - AMPIO UFFICIO in VENDITA. Nel cuore della città di Trento, in una via caratteristica della città, si erge questo prestigioso palazzo, situato in Via Cavour, a pochi passi dalla rinomata Piazza Duomo. Un'opportunità unica per investire in un immobile di assoluto pregio, collocato in una zona altamente frequentata e ricca di servizi, con un'eccellente visibilità. L'edificio, sviluppato su più livelli, rappresenta una perfetta sintesi di eleganza storica e funzionalità moderna. L'ingresso principale, attraverso un prestigioso corridoio ornato da un pavimento in mosaico alla Veneziana e da pareti rifinite in stucco veneziano, conduce a un maestoso giroscale in marmo e ferro battuto a mano, con i corrimani in legno massello. Il primo piano, recentemente ristrutturato, è destinato a ufficio e magazzino e vanta una luminosa esposizione grazie a un balcone e tre finestre su Via Cavour, una delle quali con vista sulla Piazza Duomo. L'immobile presenta inoltre la possibilità di essere convertito ad uso residenziale, aumentandone la potenzialità. La posizione strategica dell'immobile, unita alla sua architettura di pregio e alla storia che racchiude, lo rendono un' [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

