



Rif.: 61242501

€ 358.000

Quadrilocale in vendita

Mori, Via del Garda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo un quadrilocale di nuova costruzione, con ampi spazi e finiture di alta qualità. Con una superficie di 130 mq e una prestazione energetica A4, questo appartamento garantisce un'efficienza energetica eccellente. L'appartamento, situato al secondo piano, si sviluppa in un ampio soggiorno e cucina open space con accesso a un terrazzo, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. L'esposizione est-ovest permette di godere di una luce naturale durante tutta la giornata, creando un ambiente luminoso e accogliente. La zona notte è composta da 2 camere matrimoniali e una doppia, e due bagni di cui uno finestrato. Tutte le finiture dell'appartamento sono di alta qualità, con possibilità di personalizzazione, per adattarsi ai gusti e alle esigenze del cliente. L'immobile è dotato di infissi in PVC triplo vetro, tapparelle elettriche in tutto l'appartamento, e un impianto di riscaldamento e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

