Affiliato: Immobiliare Villa Fiore Srl
Partita IVA: 02183780671
Lung. Guglielmo Marconi, 226 64011 Alba Adriatica (TE)
Email: teht1@tecnocasa.it - Tel.: 0861282206



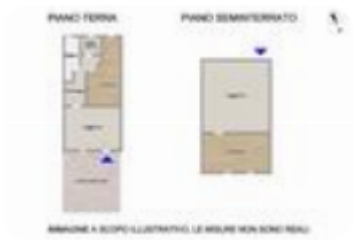












Rif.: 61265741

↓ € 135.000

~~€ 148.000~~ (-9%)

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via degli oleandri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Villa Fiore: Bonus 110, ampia metratura, classe A, corte esterna, posto auto privato.Contattaci per fissare un appuntamento!Ad Alba Adriatica Villa Fiore, in zona residenziale e a soli 250 mt dal mare, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato sito al piano terra rialzato in palazzina rinnovata con Bonus 110.La soluzione è così composta: ingresso su soggiorno con angolo cottura. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale ed un bagno finestrato con box doccia. Tramite una scala interna si accede al piano seminterrato, dove troviamo un ampio ambiente adibito a soggiorno e un ulteriore vano con possibilità di essere adibito a seconda camera da letto.Completa la proprietà una corte esterna ideale per trascorrere pranzi o cene all'aperto o essere adibita a posto auto privato.L'immobile si presenta in ottime condizioni con infissi in doppio vetro/PVC, serrande elettriche, condizionatori caldo/freddo in tutti gli ambienti, classe energetica A e tende da sole.La posizione e le caratteristiche rendono questo trilocale sia ad uso vacanze che residenziale.Se per acquistare,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.