



Rif.: 61224893

€ 163.000

Bilocale in vendita

Alba Adriatica, Via umbria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa Fiore: a pochi passi dal mare, ampia metratura, ristrutturato, ingresso indipendente. Contattaci per fissare un appuntamento! Ad Alba Adriatica Villa Fiore, in zona servita e a soli 30 mt dal mare, proponiamo in vendita appartamento bilocale sito al piano terra completamente ristrutturato nel 2026. La soluzione è così composta: ingresso indipendente tramite cancelletto privato che conduce al balcone vivibile, dal quale si accede direttamente al luminoso soggiorno con angolo cottura; dal disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale con accesso anch'essa al balcone e bagno con box doccia. L'ampia metratura offre la possibilità di ricavare una seconda camera da letto, trasformando facilmente la soluzione in un comodo trilocale. L'immobile si presenta in ottime condizioni con infissi in doppio vetro/PVC, condizionatori, persiane, stile moderno e accogliente, con finiture curate pensati per offrire praticità e comfort abitativo. La posizione e le caratteristiche rendono questo bilocale un'ottima opportunità sia per chi cerca una casa per le vacanze sia per chi desidera una soluzione residenziale da vivere tutto l'anno. Se per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

