



Rif.: 61195992

# € 150.000

## Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via ercole falò'

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



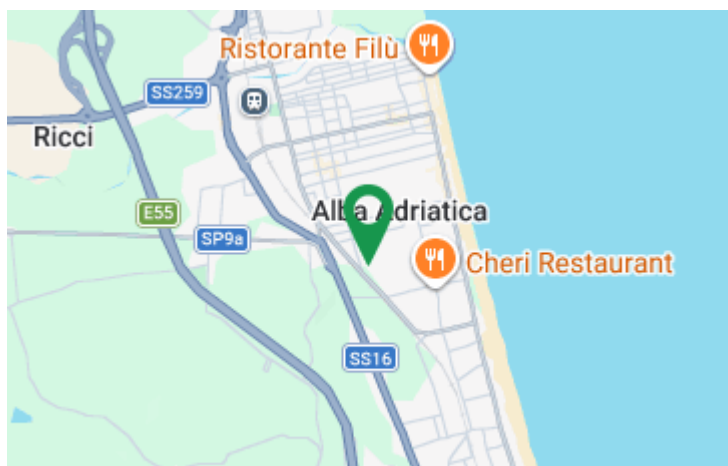
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Fiore: Bonus 110, classe A4, due terrazzi abitabili, box auto. Contattaci per fissare un appuntamento! Ad Alba Adriatica Villa Fiore, in zona servita e a pochi minuti dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al terzo piano con ascensore in una palazzina del 2009 ristrutturata con Bonus 110. La soluzione è così composta: ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso al primo terrazzo abitabile; due camere da letto matrimoniali con affaccio sul secondo terrazzo abitabile e bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà una box auto. L'immobile si presenta in ottime condizioni con infissi in doppio vetro/legno, condizionatori, classe A4, serrande elettriche. La posizione e le caratteristiche rendono questo trilocale ideale sia ad uso vacanze che residenziale. Se per acquistare, hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa chiamaci per fissare un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

