



IMMAGINE A SCOPO ILLUSTRATIVO

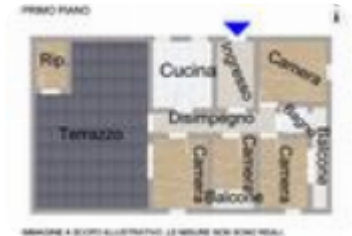


IMMAGINE A SCOPO ILLUSTRATIVO. LE MISURE SONO INDICATIVE.

Rif.: 61191301

**€ 110.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Nereto, Via Enrico Toti**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 230 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 5                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 2                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |

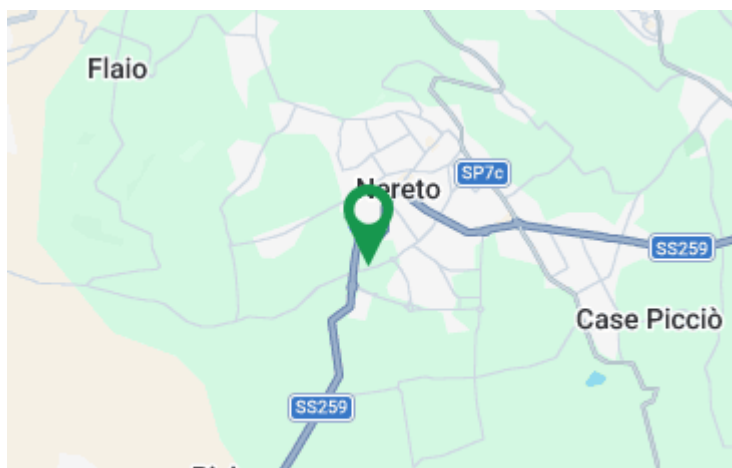
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nereto: appartamento in bifamiliare con terrazzo, laboratorio e zero spese condominiali. Contattaci per fissare un appuntamento! A Nereto proponiamo in vendita ampio appartamento sito al primo piano, con ingresso indipendente e una superficie di circa 230 mq. La soluzione è così composta: ingresso su disimpegno che conduce alla cucina e alla zona notte composta da quattro camere da letto; bagno finestrato con vasca. Gli spazi esterni comprendono due balconi ed un grande terrazzo luminoso, ideale per vivere momenti di relax all'aperto. Al piano terra è presente un laboratorio, perfetto come spazio per attività, deposito o uso multifunzionale. Completa la proprietà un comodo ripostiglio. Le dimensioni e la disposizione degli ambienti rendono questa soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa spaziosa in un contesto indipendente. Se per acquistare hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile, contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

