



Rif.: 61086856

€ 194.500

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via dei Salici - Alba Adriatica
 Villa Fiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



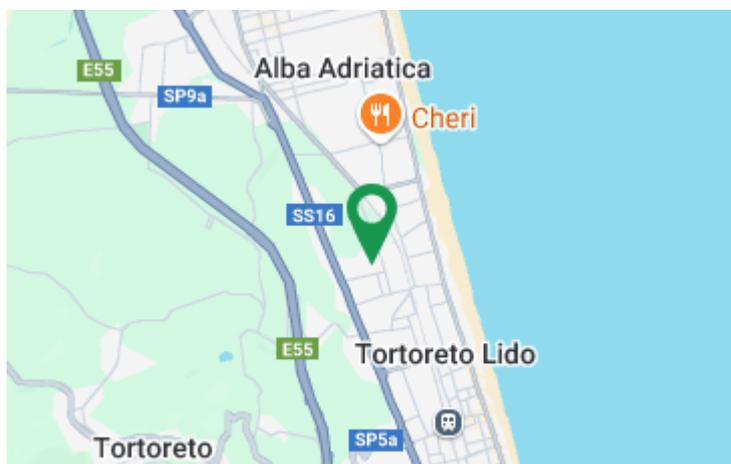
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Fiore: in zona residenziale, in palazzina di nuova costruzione, classe energetica A2. Contattaci per fissare un appuntamento! In zona residenziale e a circa 400 mt dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al secondo piano con ascensore in palazzina di nuova costruzione con consegna prevista per dicembre 2026. La soluzione è così composta: ingresso su luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede a un ampio terrazzo abitabile e ad un balcone. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto con accesso diretto al terrazzo e da un bagno finestrato con uscita su un secondo balcone. Possibilità di acquisto posto auto. L'immobile, in classe energetica A++, sarà consegnato in ottime condizioni, completo di infissi in doppio vetro PVC e porta blindata per garantire comfort e sicurezza. Impianto fotovoltaico individuale con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

