



Rif.: 61027314

€ 109.000

Negoziò in vendita

Alba Adriatica, Via Dei Tigli

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 600
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Fiore: a pochi minuti dal mare, locale commerciale con corte esterna privata e box auto. Contattaci per fissare un appuntamento! Ad Alba Adriatica Villa Fiore, in zona residenziale e vicino al mare, proponiamo in vendita locale commerciale sito al piano rialzato. La soluzione è composta da un ampio ambiente suddivisibile in due locali, bancone con cucina; due bagni finestrati di cui uno di servizio per i dipendenti. Completano la proprietà un box auto ed una corte esterna privata. L'immobile si presenta allo stato originale e in buone condizioni. Le caratteristiche rendono questo locale adatto ad attività di pasticceria, bar e rosticceria. Se per acquistare, hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa chiamaci per fissare un appuntamento. Seguici anche sui nostri canali Social: Facebook: Gruppo Tecnocasa Alba Adriatica Villa Fiore Instagram: tecnocasa_albavillafiore You Tube: @tecnocasavillafiore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

