

Partita IVA: 02183780671

Lung. Guglielmo Marconi, 226 64011 Alba Adriatica (TE) Email: teht1@tecnocasa.it - Tel.: 3917674247









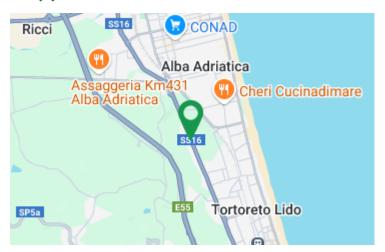








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61023709

## € 490.000

## Casa indipendente in vendita

Alba Adriatica, Via Adriatica - Alba Adriatica Villa Fiore

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 1.900 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annue: € 10
Bagni: 2
Balconi: 2
Piano: 1

Classe energetica:

G

EP globale non rinnovabile:  $160.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP globale rinnovabile: 3.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

Villa Fiore: area edificabile di ampia metratura con casa indipendente su due livelli. Altro fabbricato agricolo.Contattaci per fissare un appuntamento!In zona Villa Fiore di Alba Adriatica, a pochi minuti dai principali servizi, proponiamo in vendita area edificabile di circa 1900 mq con casa indipendente di ampia metratura.La soluzione è sviluppata su due livelli ed è così composta: al piano terra troviamo la zona giorno con soggiorno, cucina abitabile, due cantine ed il bagno; al primo piano la zona notte con quattro camere da letto, un secondo bagno e due balconi.Completa la proprietà un fabbricato adibito a stalla e rimessaggio agricolo.Tutta l'area è edificabile. Possibilità di usufruire del Sisma Bonus.Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

