Affiliato: Studio Adriatico Srls
Partita IVA: 01952250676
Viale Lungomare Marconi, 148 64011 Alba Adriatica (TE)
Email: tehs9@tecnocasa.it - Tel.: 0861710664















Rif.: 61289664

€ 149.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

ALBA ADRIATICA.Se per acquistare questo immobile hai bisogno di vendere la tua attuale casa, contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno!In posizione strategica, a pochissimi passi dal mare e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un grazioso appartamento situato all'interno di una palazzina che ha recentemente beneficiato degli interventi di efficientamento e ristrutturazione previsti dal Superbonus 110%.Grazie a questi lavori l'edificio garantisce elevate prestazioni energetiche, offrendo un notevole risparmio sulle utenze e un elevato comfort abitativo. Gli interventi realizzati comprendono l'installazione del cappotto termico per l'isolamento della struttura, il rifacimento e l'isolamento del tetto, la sostituzione degli infissi con elementi di nuova generazione ad alto isolamento termo-acustico e l'ammodernamento dell'impianto di riscaldamento con sistemi ad alta efficienza.L'immobile è caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali con un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali ed un bagno. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.