



Rif.: 61260517

€ 195.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Firenze

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA ADRIATICA. Se per acquistare questo immobile hai bisogno di vendere la tua attuale casa, contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno! Proponiamo in vendita un elegante appartamento di nuova costruzione, situato al primo piano di un moderno edificio servito da ascensore. L'immobile si distingue per la qualità costruttiva, le finiture contemporanee e l'attenzione al comfort abitativo, con particolare cura per l'efficienza energetica, l'isolamento termoacustico e la qualità dei materiali utilizzati. La soluzione si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato dall'accesso diretto ad un ampio terrazzo abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una dotata di un balcone privato, oltre a due bagni moderni e funzionali. L'appartamento, grazie alla recente realizzazione, offre tutti i vantaggi di una costruzione moderna, con ambienti progettati per garantire comfort, funzionalità e contenimento dei consumi, oltre a un ottimo livello di isolamento e a impianti e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

