



Rif.: 61211339

**€ 135.000**

**Trilocale in vendita**

**Alba Adriatica, Via cortina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita un trilocale situato al primo piano di una palazzina fronte mare, servita da ascensore, in posizione particolarmente privilegiata e comoda a tutti i principali servizi.

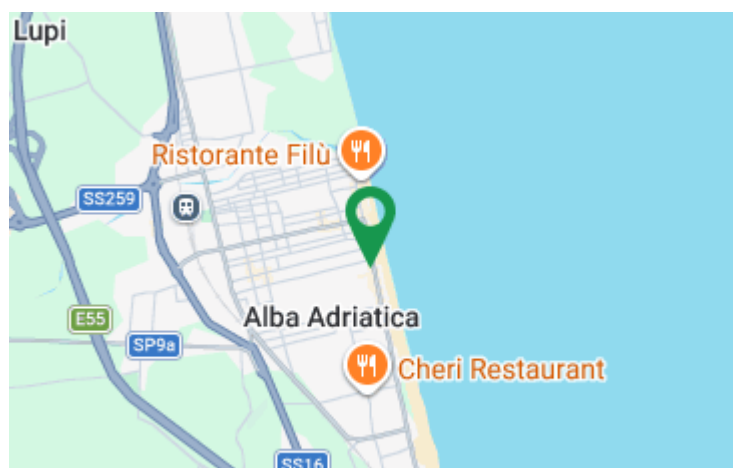
L'appartamento si apre su un accogliente e luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente ben organizzato e funzionale, che gode di un accesso diretto a un ampio terrazzo abitabile. La zona notte, ben separata dalla zona giorno, è composta da due spaziose camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da una buona luminosità e da dimensioni confortevoli. Completa la proprietà un bagno

finestrato. L'immobile si presenta come una soluzione ideale sia per chi è alla ricerca di una prima casa in una posizione esclusiva, sia per chi desidera un investimento o una casa vacanze a pochi passi dal mare, grazie alla distribuzione razionale degli spazi e al contesto tranquillo e ben curato. **CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO, SAREMO A TUA DISPOSIZIONE!** Per rimanere sempre aggiornato puoi seguirci anche sui nostri canali Social! FB: Agenzia Tecnocasa Alba Adriatica Instagram:

€

|

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

