



Rif.: 61202287

€ 69.000

Bilocale in vendita

Alba Adriatica, Via cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita un appartamento catastalmente già ad uso abitativo, attualmente adibito a ufficio, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione versatile e facilmente adattabile alle proprie esigenze. Grazie all'ampia metratura, l'immobile si presta perfettamente a una riorganizzazione degli spazi: con una semplice ristrutturazione è infatti possibile realizzare un comodo trilocale, funzionale e ben distribuito. Situato al secondo piano, l'appartamento gode di una buona luminosità ed è arricchito da due comodi balconi che offrono piacevoli sfoghi esterni. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dall'assenza di spese condominiali, elemento sempre più raro e apprezzato. La posizione, inoltre, risulta particolarmente interessante in quanto non distante dal mare, rendendo questa proposta ancora più attrattiva sia come abitazione principale che come casa per le vacanze. Una soluzione interessante per chi desidera creare la propria casa su misura o per chi è alla ricerca di un investimento con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

