



Rif.: 61196824

€ 205.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Don Milani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano terra situato in una palazzina di recente costruzione, inserita in una delle zone più residenziali e tranquille di Alba Adriatica, a breve distanza dal centro commerciale, da parchi pubblici e dai principali servizi, facilmente raggiungibili anche a piedi. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti ed è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, pensato per offrire uno spazio conviviale e accogliente, due camere da letto confortevoli e due bagni, entrambi rifiniti con materiali moderni e funzionali. La disposizione interna garantisce praticità e una vivibilità ottimale, ideale sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze. La disposizione degli spazi permette la realizzazione di una terza stanza. Elemento di particolare pregio è l'ampia corte esterna pavimentata di circa 70 mq, uno spazio esclusivo e riservato che rappresenta un vero valore aggiunto per l'immobile. La corte è accessibile direttamente da tutti gli ambienti della casa, permettendo una continuità tra interno ed esterno e offrendo la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

