



Rif.: 61166328

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Camillo Benso Conte di Cavour

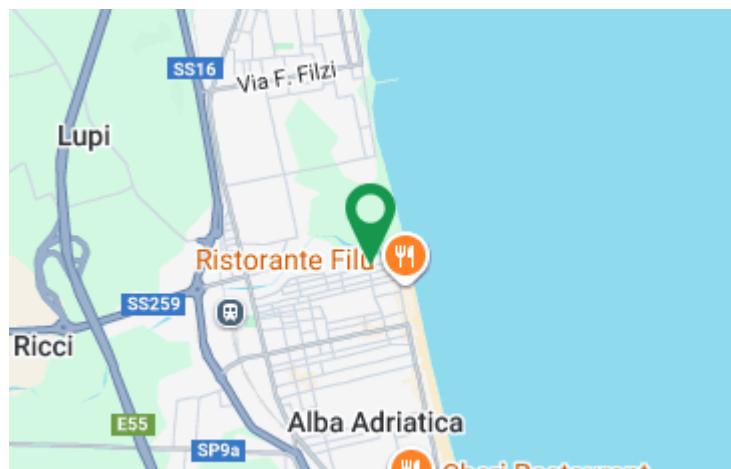
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

#### Classe energetica:

ALBA ADRIATICA. In una posizione estremamente comoda e richiesta, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al secondo piano di una palazzina ben curata, dotata di ascensore. L'ingresso conduce a un soggiorno ampio e luminoso, con accesso diretto a un grande terrazzo verandato, dal quale si gode di una piacevole vista mare, ideale come spazio relax o zona pranzo da vivere in ogni periodo dell'anno. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata: la zona notte comprende due camere da letto di cui una matrimoniale ed un bagno finestrato. L'appartamento gode di una buona esposizione che garantisce luminosità e comfort. Completano la proprietà un posto auto condominiale e una cantina, elementi che aumentano la praticità e il valore dell'immobile. La vicinanza al mare e ai principali servizi rende questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento.



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

