



Rif.: 61133572

€ 163.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **B**

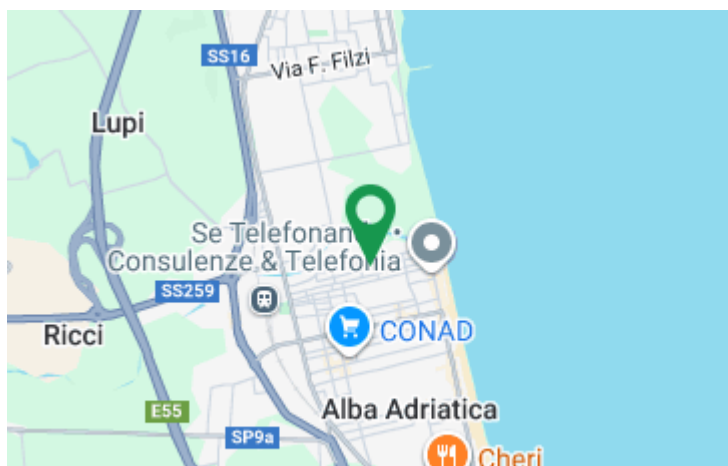
EP globale rinnovabile: 78.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ALBA ADRIATICA. In posizione tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi e al mare, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra completamente ristrutturato, sia internamente che esternamente, con ingresso indipendente e finiture moderne. L'abitazione si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, un ambiente luminoso e ben organizzato che unisce praticità e comfort. Da qui si accede direttamente a una grande corte esterna privata, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi ama vivere gli spazi esterni in ogni stagione. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale con bagno privato, e da un secondo bagno completo e finestrato, pensato per garantire la massima comodità anche agli ospiti. Gli ambienti sono stati ristrutturati con gusto, valorizzando materiali di qualità e dettagli che conferiscono all'immobile un'atmosfera moderna e accogliente. A completare la proprietà troviamo un posto auto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

