

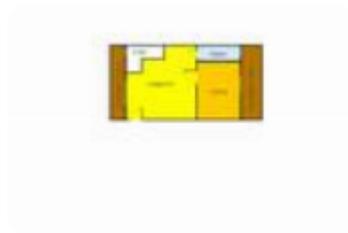
Rif.: 61013507

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Gorizia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Box:	1
Piano:	1



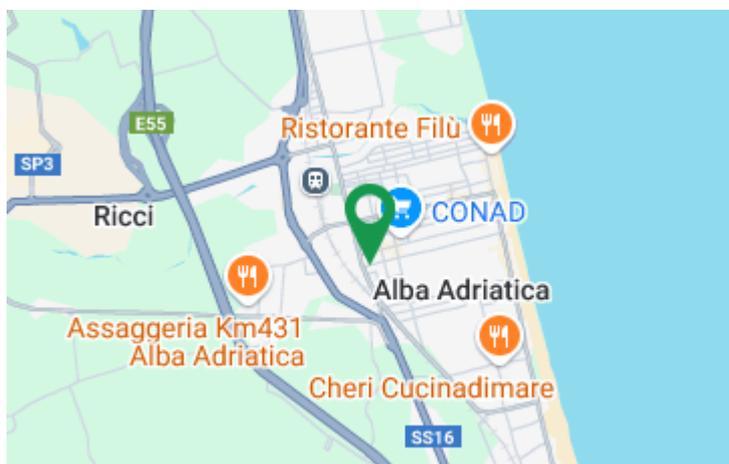
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA ADRIATICA. Nel cuore di Alba Adriatica, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento duplex di ampie dimensioni, perfetto per chi cerca spazio, comfort e una soluzione abitativa versatile. L'immobile si sviluppa su due piani e offre una distribuzione degli spazi pensata per garantire la massima funzionalità e indipendenza. Al piano inferiore, l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, perfetto per accogliere momenti di relax in famiglia o con gli amici. La cucina separata è spaziosa e abitabile, ideale per pranzi e cene. Entrambi gli ambienti sono arricchiti da un terrazzo, che permette di godere di una vista aperta e di piacevoli momenti all'aperto. A completare questo livello, troviamo un comodo bagno. Al piano superiore, si accede tramite una comoda scala interna. Qui si trovano tre ampie camere da letto, ciascuna con accesso a un balcone, che garantisce luminosità. Una quarta stanza, versatile e funzionale, può essere utilizzata come studio, cameretta o ripostiglio, offrendo ulteriori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

