



Rif.: 61010362

€ 176.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Ennio Flaiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



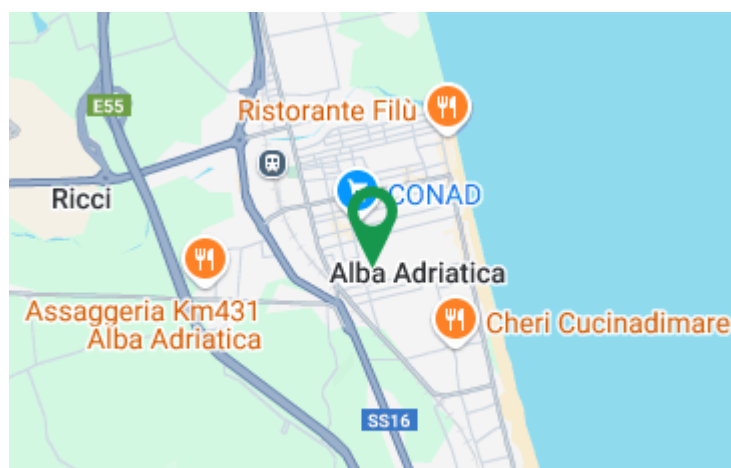
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita splendidi appartamenti di nuova costruzione, situati al primo, secondo e terzo piano di un elegante complesso residenziale. Ogni appartamento è progettato con attenzione ai dettagli e offre una disposizione ottimale degli spazi. All'interno, troverete un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Uno degli aspetti più apprezzati di questi appartamenti sono gli ampi spazi esterni, con una superficie di circa 80 mq (variabile in base all'appartamento), che rappresentano un valore aggiunto per chi ama trascorrere del tempo all'aria aperta. Dal punto di vista energetico, gli appartamenti sono classificati in Classe Energetica A3, il che significa che sono progettati per garantire elevate prestazioni in termini di efficienza energetica. Grazie al riscaldamento a pavimento, alla pompa di calore e ai pannelli fotovoltaici, ogni appartamento assicura un notevole risparmio energetico, riducendo i costi di gestione e offrendo un comfort abitativo all'avanguardia. La posizione è senza dubbio uno dei punti di forza di queste unità: il complesso è situato in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

