



Rif.: 60840541

**€ 215.000****Trilocale in vendita****Alba Adriatica, Via Rovigo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 32.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A+**Prestazione energetica: 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita, in zona centrale e a pochi passi dal mare, appartamenti in una palazzina in costruzione. Una soluzione tipo è così composta: luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, doppi servizi. Ogni appartamento dispone di un ampio terrazzo. Possibilità di acquistare a parte garage o posto auto al piano terra. La palazzina di sole 8 unità abitative, sarà realizzata con elevata attenzione al risparmio energetico, dotata di struttura antisismica e impianto fotovoltaico. Gli appartamenti saranno inoltre dotati di infissi in alluminio con doppio vetro, riscaldamento e raffrescamento ad aria, videocitofono e portone blindato. Disponibili varie tipologie e piani. Consegna dicembre 2024. Grazie al SISMA BONUS possibilità di usufruire di un importante bonus fiscale di 81.600 per ogni unità immobiliare. Questa si presenta come la soluzione perfetta per chi sta cercando una casa vacanze comoda ed esclusiva! Ti stiamo aspettando!!! Non farti scappare quest'ultima occasione!! CONTATTACI PER UN APPUNTAMENTO, SAREMO A TUA

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

