



Rif.: 60755989

€ 175.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Trieste

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 1 kW h/m² anno

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita, in zona centrale e a pochi passi dal mare, appartamenti in una palazzina con consegna prevista per il 2023. La soluzione è così composta: luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e doppi servizi. L'appartamento è dotato di pompa di calore, video citofono e finestre in doppio vetro. Tutte caratteristiche di pregio. Detrazione fiscale per demolizione e ricostruzione 'SISMABOUNDS' con cessione del credito tramite sconto in fattura. Prezzo di listino int. 5 piano primo 245.000,00 oltre iva. Sconto in fattura tramite cessione del credito 60.000,00. Saldo Atto 185.000,00 (oltre iva calcolata sul prezzo di listino). Disponibilità di box auto o posti auto. La palazzina presenta la classe energetica A4 e rispetta tutte le vigenti normative antisismiche. Materiali e finiture di primissima scelta garantiscono standard qualitativi ed abitativi tra i migliori disponibili al momento sul mercato. Questa si presenta come la soluzione perfetta per chi sta cercando una casa vacanze comoda ed esclusiva! Ti stiamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

