



Rif.: 60745789

€ 490.000

Villa singola in vendita

Alba Adriatica, Via colle bianco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 660 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	6

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 200 kW h/m² anno

ALBA ADRIATICA. In zona verde e tranquilla, a 1,5 km dal mare, proponiamo in vendita una maestosa ed esclusiva villa con terreno, disposta su tre livelli. Un lungo e suggestivo viale, contornato da piante secolari, porta ad un'ampia zona pavimentata, che presenta lo spazio per numerosi posti auto. Ad ergersi in questo contesto quasi bucolico, che potrebbe far dimenticare la posizione così vicina alla spiaggia, è una magnifica villa caratterizzata da rustici ed eleganti dettagli in legno. Ad accorglierci all'arrivo vi è la presenza di un ampio porticato in legno, da cui è possibile scorgere tutto il verde che circonda l'immobile e la bellezza della nostra costa, in una vista da mozzare il fiato. Entrando nell'abitazione c'è un ampio salone con delle grandi vetrate che danno la possibilità di godere della splendida vista anche all'interno della villa. Ma il vero protagonista della sala è un imponente camino in marmo che dà carattere alla stanza, rafforzando l'atmosfera rustica che si respira. Ad arricchire il contesto un piccolo angolo bar. Procedendo, troviamo un bagno finestrato e una cucina abitabile dotata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

