



Rif.: 60699552

€ 218.000

Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Gorizia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: A+
Prestazione energetica: 20 kW h/m² anno

ALBA ADRIATICA. Proponiamo in vendita, in zona servita e non distante dal mare, appartamenti di prossima costruzione realizzati con Sisma Bonus in classe A+. La palazzina si svilupperà su quattro piani, ognuno dotato di quattro unità abitative: trilocali di circa 80-90 mq con doppi servizi e ripostiglio. Gli appartamenti al piano terra saranno dotati di ampi giardini; mentre le soluzioni ai piani più alti prevederanno spaziosi terrazzi, rispondendo così alla crescente richiesta immobiliare di spazi esterni abitabili. Gli appartamenti saranno provvisti di cappotto termico, pannelli fotovoltaici, pannelli solari, riscaldamento a pavimento, predisposizione pompa di calore, infissi in triplo vetro tagliotermico, portone blindato e videocitofono, dettagli che permettono di godere di qualsiasi tipologia di comfort attualmente disponibile sul mercato. Disponibilità di box auto. Consegna prevista per giugno 2024. Lo stabile sarà costruito sulla base dei requisiti energetici stabiliti dall'Unione Europea per le costruzioni realizzate dopo il 2018. Prezzi a partire da 218.000,00 euro ma con l'agevolazione fiscale prevista dal Sisma bonus sarà possibile beneficiare dello sconto in fattura o [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

