



Rif.: 61246224

**€ 277.000**

## Casa indipendente in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Rubicone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 286 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

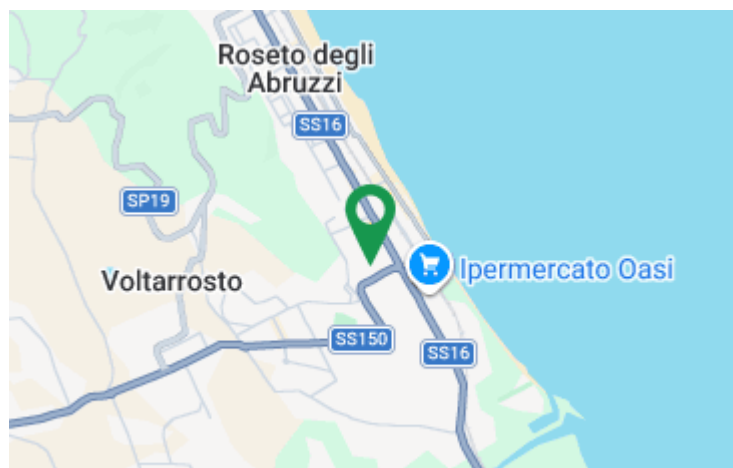
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Roseto sud: trifamiliare con garage e posti auto. Contattaci per maggiori informazioni! In zona servita a Roseto sud, proponiamo in vendita una casa indipendente da ristrutturare, composta da 3 appartamenti, ideale per chi desidera realizzare un progetto su misura o per investitori. L'immobile si sviluppa su 3 livelli: al piano terra troviamo un quadrilocale di circa 85mq netti con corte esterna e rimessa; al primo piano un quadrilocale di circa 87mq con garage e al secondo piano una mansarda di circa 65mq netti con terrazzo di 30mq. La proprietà offre numerose possibilità di valorizzazione, può essere infatti trasformata in un'unica ampia abitazione, in più unità abitative o rappresentare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

