



Rif.: 61215953

# € 205.000

## Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Bologna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

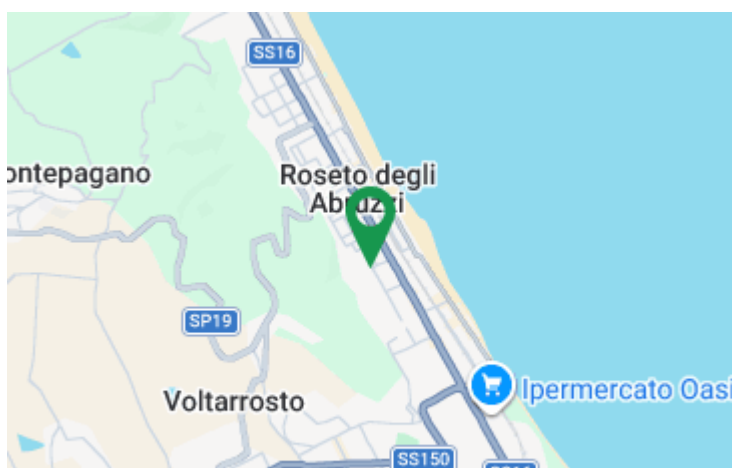
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Roseto centro: trilocale in palazzina recente con cantina. Contattaci per maggiori informazioni! Nel cuore di Roseto, in una palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita un trilocale perfetto per chi cerca comfort, funzionalità e una posizione centrale. L'appartamento si apre su una zona giorno open space con angolo cottura, uno spazio accogliente e ben organizzato da cui si accede ad un terrazzino vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto o per piacevoli cene nelle sere estive. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone privato, dove è stata ricavata una pratica zona lavanderia, una cameretta e un bagno finestrato completo di moderno box doccia in vetro. L'immobile è dotato di aria condizionata, tapparelle elettriche e offre una cantina di pertinenza, garantendo ulteriore comodità e spazio.

J  
L  
I  
;  
€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

