



Rif.: 61163809

Informazioni in agenzia

## Multilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Nazionale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 404 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 10           |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Roseto centro/sud: appartamento con terrazzo e giardino in zona servita. Contattaci per ulteriori informazioni! In una delle zone più servite di Roseto, proponiamo in vendita prestigioso appartamento di circa 260 mq, situato al primo piano di una casa indipendente, ideale per chi cerca grandi spazi, comfort e riservatezza. L'immobile colpisce fin dall'ingresso per le sue ampie metrature e la distribuzione armoniosa degli ambienti. Il maestoso salotto, vero cuore della casa, gode di un affaccio diretto su uno splendido terrazzo di circa 60 mq, perfetto per momenti conviviali all'aperto o per chi ama vivere gli spazi esterni in ogni stagione. La zona notte offre ben 5 camere da letto, garantendo spazio, privacy e molteplici possibilità di utilizzo (studio, stanza hobby, area ospiti). La posizione strategica vicina a tutti i principali servizi, la metratura e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

