



Rif.: 61126130

**€ 185.000**

**5 locali in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Via Senarica**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 150 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e corte esterna. Contattaci per maggiori informazioni! A soli 5 minuti da Roseto degli Abruzzi, in una zona tranquilla e ben collegata, ti aspetta un appartamento ampio e accogliente, perfetto per chi cerca spazio, privacy e qualità della vita. Situato in una bifamiliare senza spese condominiali, l'immobile vanta un ingresso indipendente e ambienti ben distribuiti: un luminoso soggiorno, una sala da pranzo separata e una cucina offrono tutto lo spazio necessario per vivere in un contesto accogliente. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni entrambi finestrati ideali per famiglie o per chi desidera avere uno studio o una stanza in più. Un terrazzo ed una corte privata in parte pavimentata ed in parte con giardino, regalano una piacevole apertura sull'esterno. A disposizione anche una grande cantina, perfetta per ogni esigenza di

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

