



Rif.: 61115185

**€ 137.000**

**5 locali in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Viale America**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica: A1**

**EP globale non rinnovabile:** 51.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

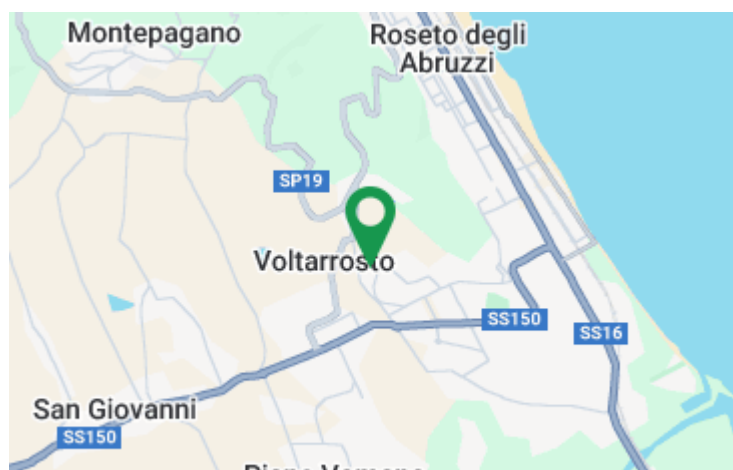
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Appartamento in classe energetica A1 con posto auto, cantina e soffitta. Contattaci per maggiori informazioni! In una posizione residenziale, proponiamo in vendita un ampio appartamento, posto al terzo piano di una palazzina munita di ascensore completamente ristrutturata grazie al Superbonus 110. L'intervento ha portato l'immobile in classe energetica A1, garantendo così un'elevata efficienza, consumi ridotti e un comfort abitativo di alto livello. L'appartamento è composto da: ingresso su soggiorno, sala da pranzo con cucinotto, due camere da letto matrimoniali, una cameretta e due bagni finestrati di cui uno con vasca. Dal soggiorno, da una camera matrimoniale e dalla cameretta, si ha accesso ad un balcone esposto ad ovest. La metratura generosa si sviluppa in ambienti ampi, luminosi e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

