



Rif.: 61109037

**€ 117.000**

**5 locali in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Via Modesto della Porta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento con garage e posto auto. Contattaci per maggiori informazioni! San Giovanni: In contesto residenziale e tranquillo, proponiamo in vendita ampio appartamento di 110 mq netti, ideale per famiglie che cercano comfort e funzionalità. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno di generose dimensioni con uscita sul balcone, perfetto per accogliere amici e parenti. La sala da pranzo è separata dal cucinotto, garantendo praticità e ordine negli spazi. La zona notte si compone di due spaziose camere matrimoniali e una comoda cameretta, ideali per chi ha una famiglia numerosa o necessita di uno studio in casa, un bagno finestrato con doccia ed un wc. Completano la proprietà un garage ed un posto auto condominiale. Un'opportunità da non

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

