



Rif.: 61091522

# € 186.000

## Trilocale in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Via Rosburgo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Trilocale con 120mq di corte esterna, taverna e garage. Contattaci per ulteriori informazioni! In zona residenziale a Voltarosto, a soli 5 minuti da Roseto, proponiamo in vendita un grazioso trilocale con corte esterna di 120mq esposta a sud, ideale per trascorrere momenti in compagnia. La soluzione posta al piano terra di una palazzina del 2008, si compone da ingresso su soggiorno con accesso alla corte, cucinotto, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con uscita esterna ed un bagno finestrato con box doccia in vetro. Attraverso una scalinata posta nella corte esterna, si accede al piano seminterrato dove troviamo una taverna con bagno annesso ed una cantina. A completare la proprietà un garage accessibile sia dal vano scala che dalla corte esterna. Possibilità di acquisto di due posti auto scoperti. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, chiamaci per fissare un appuntamento. Seguici anche sui nostri canali Social: Facebook: Gruppo Tecnocasa Roseto degli Abruzzi Instagram: [tehs8](#)

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

