



Rif.: 60931950

↓ € 370.000

€ 379.000 (-3%)

Villa singola in vendita

Roseto Degli Abruzzi, Contrada Giardino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 223 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Contrata giardino: villa con vista mare e monti. Contattaci per maggiori informazioni. A soli 10 minuti da Roseto degli Abruzzi proponiamo in vendita villa di circa 230 mq, ristrutturata nel 2024 con incantevole vista a 360 gradi dal mare alla montagna. L'immobile è disposto su due livelli: Al piano terra troviamo: un ampio soggiorno con angolo cottura e uscita su balcone, disimpegno una camera matrimoniale con balcone, un bagno finestrato con box doccia, una cameretta con balcone e un'ulteriore bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato troviamo: una comoda zona living, una cucina abitabile, un bagno con box doccia e finestra, una cantina e garage. L'immobile si completa di un'ampia corte esterna di circa 1600 mq e di un terreno di 4200 mq con 110 piante di ulivo. Questa splendida villa è stata recentemente rivalificata grazie al bonus 110%, usufruendo di interventi che ne hanno migliorato le prestazioni energetiche. Ecco alcuni dei vantaggi: Cannotto da 10cm Fotovoltaico da 6kw con batteria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

