



Rif.: 60887599

**€ 159.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Roseto Degli Abruzzi, Contrada Spinaci**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 10                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |



**Classe energetica:** *N.C.*

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Opportunità unica: un magnifico fabbricato di 300 mq con 1500mq di giardino. Contattaci per maggiori informazioni. Ti presentiamo un'opportunità unica: un magnifico fabbricato di 300 mq immerso nella splendida cornice della prima collina di Roseto degli Abruzzi. Con un giardino che si estende su 1500 mq di terreno, questa proprietà offre uno spazio esterno incantevole e ampio. Immagina di poter realizzare la casa dei tuoi sogni: una dimora indipendente, libera su quattro lati e disposta su due livelli, tutto in un contesto tranquillo e panoramico. Qui, potrai dare libero sfogo alla tua creatività e personalizzare ogni dettaglio per creare uno spazio abitativo che rispecchi appieno il tuo stile di vita e le tue esigenze. Con vista panoramica, questo fabbricato offre un'esperienza di vita unica, combinando la serenità della campagna con la comodità della vicinanza al centro urbano e alle sue comodità. Non lasciarti sfuggire l'opportunità di realizzare il tuo sogno di una casa indipendente in una delle località più ambite della costa adriatica. Contattaci oggi stesso per scoprire come trasformare questa proprietà in un'oasi di pace e bellezza tutta tua. Non perdere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

