

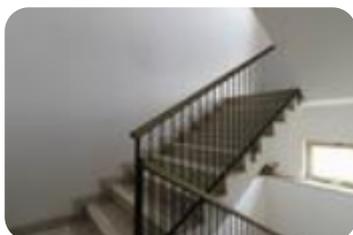


Rif.: 60881334

**€ 250.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Roseto Degli Abruzzi, Via Santa Petronilla

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Stai cercando una casa indipendente con ampi spazi esterni e una posizione strategica? Non perdere questa opportunità e contattaci per ulteriori informazioni! A pochi minuti di auto dal centro e dal mare di Roseto degli Abruzzi, proponiamo in vendita una casa indipendente da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione e godere di ampi spazi esterni. La casa si sviluppa su tre livelli e vanta un ampio giardino, perfetto per rilassarsi all'aperto e godersi il sole e una corte esterna, dove poter creare un'area barbecue o un angolo relax. Al piano terra sono presenti una serie di rimesse e locali di lavoro, perfetti per chi ha bisogno di spazio per hobby o attività lavorative. Il primo appartamento è al piano terra, composto da una zona giorno, due camere e un bagno. Il secondo appartamento, situato al primo piano, è composto da un ampio soggiorno, un cucinotto con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

