



Rif.: 60879772

**€ 270.000****Quadrilocale in vendita**

Roseto Degli Abruzzi, Via Rubicone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Sogni un appartamento di nuova costruzione, elegante e raffinato, in una zona tranquilla e servita di Roseto? Contattaci per ulteriori informazioni! Nella zona Centro-Sud di Roseto degli Abruzzi, a soli 600 metri dal mare, proponiamo in vendita un appartamento con garage di nuova costruzione, raffinato e con tecnologie all'avanguardia. La palazzina, di sole 7 unità abitative, è in fase di costruzione con fine lavori prevista per fine 2024. Si trova in un contesto residenziale, vicino a tutti i principali servizi della città: supermercati, scuole, farmacia, parchi e campi sportivi. L'appartamento, situato al piano primo, sviluppa una superficie di 85 mq interni ed è composto da: ampio soggiorno, cucina a vista riservata con uscita su un terrazzo di 25 mq, due camere da letto, uno studio, due bagni finestrati e una zona lavanderia. Completa la proprietà un garage incluso nel prezzo. L'appartamento è una vera e propria soluzione di eleganza moderna, curato nei minimi dettagli e dotato di tecnologie all'avanguardia per il massimo comfort e risparmio energetico: infissi esterni con elevate caratteristiche termico/acustiche; pompa di calore

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

