



Rif.: 61224165

€ 210.000

Trilocale in vendita

Silvi Marina, Contrada Canale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 108.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 108.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Silvi: Appartamento con ingresso indipendente vista mare. Contattaci per maggiori informazioni. Immerso nella quiete della natura e affacciato su un panorama marino, proponiamo in vendita luminoso appartamento che coniuga sicurezza, massima efficienza e finiture di altissimo livello. L'immobile è stato recentemente valorizzato grazie all'installazione di un cappotto termico esterno (realizzato circa 3 anni fa), che permette oggi di beneficiare di un'eccellente Classe Energetica D, sinonimo di grande comfort abitativo e consumi ridotti tutto l'anno. Varcata la soglia, si viene accolti da un'atmosfera raffinata: l'intera proprietà è impreziosita da rifiniture di pregio che donano carattere ed eleganza a ogni ambiente. L'immobile si compone dalla zona giorno con ampio e confortevole salone, dominato da un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

